Наименование суда

Истец: (Ф. И. О., адрес проживания, паспортные данные)

Ответчик: (Ф. И. О., адрес проживания, паспортные данные)

Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.

Государственная пошлина: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о признании права собственности на квартиру в порядке наследования**

*Дата* умер мой *родственная связь: отец, сын, ФИО*. Наследниками по закону являлись я, (*перечислить всех: моя сестра и т.д.) и моя мать* - ответчик по настоящему гражданскому делу. Наследственное имущество, оставшееся после смерти наследодателя составила *(указать доли: 1/3 доля*) в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу*: указать адрес*.

В установленный законом шестимесячный срок к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство ни я, ни другие наследники первой очереди не обращались, однако я фактически принял наследство, открывшееся после смерти отца. В настоящее время необходимо оформить право собственности на вышеуказанное имущество, в связи с чем, я обратился к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство как наследнику, фактически принявшему наследство. Однако нотариус отказал в выдаче свидетельства и порекомендовал обратиться в суд.

В течение шести месяцев после смерти отца я вступил во владение принадлежащим мне имуществом и до настоящего времени обеспечиваю сохранность спорной жилой квартиры, несу расходы по её содержанию. Указанное обстоятельство подтверждается тем, что в настоящее время я проживаю и зарегистрирован с *(указать год)* в указанной квартире, что подтверждается справкой о зарегистрированных лицах. Ответчик также фактически принял наследство на основании вышеуказанных обстоятельств. Таким образом, считаю, что у меня, возникло право собственности в порядке наследования после смерти наследодателя *(ФИО),* умершего *(дата)* на *(указать долю*) долю в праве собственности на   двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: *указать адрес*.

Также считаю, что у Ответчика, возникло право собственности в порядке наследования после смерти наследодателя, умершего *(дата)* на *(размер доли)* долю в праве собственности на  квартиру, расположенную по адресу: *указать адрес.*

В силу ст. 12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется путем признания права.

В соответствии с п.2 ст. 218 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

В соответствии с п.1 ст.1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять.

В соответствии с п.2 ст.1153 ГК РФ признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник:

* Вступил во владение или в управление наследственным имуществом;
* Принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательства или притязаний третьих лиц;
* Произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества;
* Оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

**Расчет цены иска:**

*(Указать сумму)* рублей (Согласно договору на передачу квартиры в собственность граждан от *(дата)* инвентаризационная стоимость квартиры) / *размер доли* (доля входящая в состав наследства) =  *сумма* рублей (стоимость *размер* доли в праве собственности на квартиру).

*Указать сумму* рублей / (количество наследников фактически принявших наследство) = *результат* рублей (стоимость доли, право собственности на которую я фактически принял в порядке наследования).

На основании изложенного, в соответствии со ст. 131-133 ГПК РФ,

**ПРОШУ СУД:**

Признать за мной,  *ФИО*.,  право собственностив порядке наследования на *(размер доли)* долю в праве собственности на квартиру,   расположенную по адресу: *указать адрес*

**Приложения:**

1. Копия искового заявления
2. Копия свидетельства о смерти
3. Копия свидетельства о регистрации права
4. Копия свидетельства о регистрации права
5. Копия свидетельства о регистрации права
6. Копия свидетельства о браке
7. Копия договора на передачу квартиры в собственность граждан
8. Копия справки
9. Копия квитанций об оплате коммунальных услуг
10. Копия доверенности
11. Квитанция об оплате государственной пошлины

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_